

Římskokatolická farnost Letohrad

VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K PODÁNÍ NABÍDEK NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Výběrové řízení se řídí § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, přičemž se na výběrové řízení se neaplikují ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

1. Název veřejné zakázky malého rozsahu

Název VZ: Oprava střech a výměna krytin na kostele sv. Václava v
Letohradě

2. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu (služba, dodávka nebo stavební práce), CPV

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

CPV kódy: 45000000-7 Stavební práce

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je do 3.000.000,- Kč bez DPH.

3. Datum vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu

22. 3. 2017

4. Název a sídlo zadavatele, kontaktní údaje, bankovní údaje, IČO, DIČ

Název: Římskokatolická farnost Letohrad
Právní forma: církevní organizace
Město: Letohrad
Sídlo: Václavské náměstí 57, 561 51 Letohrad
Zastoupená: Mgr. Václav Vacek – farář
Bankovní spojení: 1323857329/0800
IČO: 44468962
DIČ: CZ44468962

Zadavatel je na základě ustanovení § 43 ZZVZ zastoupen ve výběrovém řízení na základě příkazní smlouvy č. 17064 zástupcem.

Zástupce: DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice
Pracoviště: Sladkého 13, 617 00 Brno - Komárov (areál MU)
IČO: 415 39 656
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078
Kontaktní osoba: Ing. Andrea Seidlová, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145

5. Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele

Mgr. Václav Vacek, farář, telefon: + 420 465 620 357, email: vaclav.vacek@wo.cz

Jméno a příjmení kontaktní osoby zadavatele ve věci zakázky, její telefon a e-mailová adresa

Vysvětlení zadávací dokumentace a zodpovězení případných dotazů dodavatelů:
Ing. Andrea Seidlová, tel.: 545 110 145 email: zakazky@dea.cz.

6. Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Výzva k podání nabídek byla rozeslána dodavatelům a uveřejněna na webových stránkách zadavatele. Zadávací dokumentace včetně příloh byla uveřejněna na webových stránkách zadavatele: <http://www.letohrad.farnost.cz/>

7. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace obdobně jako dle § 98 ZZVZ na základě písemné žádosti, kterou dodavatel může zaslat e-mailem na kontaktní osobu (Ing. Andrea Seidlová, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145) **nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Při komunikaci prosím používejte přesné **číslo příkazní smlouvy č. 17064 a přesný název veřejné zakázky**, viz odst. 1 a 2 této ZD. Zadavatel tyto dotazy zodpoví do 3 pracovních dnů po doručení žádosti dodavatele. Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti budou současně poskytnuty všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo zaslali písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci. Zadavatel v rámci vysvětlení zadávací dokumentace neuvede název subjektu, který žádost o vysvětlení zadávací dokumentace podal.

8. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá písemně. Písemnosti v rámci výběrového řízení budou zadavatelem doručovány především prostřednictvím elektronických kontaktů (e-mail) uvedených v nabídkách dodavatelů (na Krycím listu nabídky), příp. prostřednictvím datových schránek dodavatele(ů). Za ověření doručení žádosti o dodatečné informace prostřednictvím emailu do poštovní evidence osoby zastupující veřejného zadavatele (příkazníka) odpovídá dodavatel.

9. Komunikace prostřednictvím zástupce zadavatele

Zadavatel je při výkonu práv a povinností podle zákona zastoupen společností DEA Energetická agentura, s. r. o. Tato osoba je zmocněna k přebírání a odesílání písemností a ke všem úkonům spojených se výběrovým řízením. Práva zástupce zadavatele ve vztahu k zadavateli se řídí obdobně jako dle § 43 ZZVZ.

Písemnosti doručované zadavateli zasílá dodavatel, s výjimkou námitek proti úkonům zadavatele a s výjimkou návrhu na orgán dohledu zástupci zadavatele. Doručení zástupci zadavatele se považuje za doručení zadavateli.

10. Doručování písemností dodavatelům/účastníkům

Zadavatel nebo zástupce zadavatele odesílá písemnosti dodavatelům/účastníkům prostřednictvím emailu, pošty nebo prostřednictvím datové schránky či datovou zprávou opatřenou platným uznávaným elektronickým podpisem na adresu, kterou dodavatel uvede v rámci své nabídky jako adresu komunikace, viz Krycí list nabídky.

11. Lhůta pro podávání nabídek

Lhůta pro odevzdání nabídek je stanovena **ke dni 29. 3. 2017 do 11:00 hod.** v písemné formě v zalepené obálce doručená na adresu: Římskokatolická farnost Letohrad, Václavské náměstí 57, 561 51 Letohrad.

12. Místo pro podávání nabídek

Nabídku je možno zaslat poštou na adresu zadavatele shodující se sídlem zadavatele nebo doručit osobně na adrese: Římskokatolická farnost Letohrad, Václavské náměstí 57, 561 51 Letohrad.

Rozhodující pro doručení nabídky je okamžik převzetí nabídky zadavatelem (nikoli předání k poštovnímu doručení).

Nabídky budou podány v písemné formě, v řádně uzavřených obálkách. Obálky budou opatřeny razítky dodavatelů a **označeny názvem této veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen „veřejné zakázky“): „Oprava střech a výměna krytin na kostele sv. Václava v Letohradě“** a textem **„NEOTEVÍRAT ZÁSILKU – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA“**. Nabídky doručte poštou (doporučeně), nebo osobně.

13. Termín a místo otevírání obálek

Bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro odevzdání nabídek na adrese zadavatele: Římskokatolická farnost Letohrad, Václavské náměstí 57, 561 51 Letohrad.

Jednání komise je neveřejné.

14. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava hlavní a vedlejší (boční) střechy kostela sv. Václava. Oprava střechy bude rozdělena do dvou částí – na hlavní a vedlejší střechu podle uvedeného soupisu prací. Na obou částech střechy budou provedeny následující práce:

- restaurování kamenného soklu s křížem a restaurování soklů ozdobených koulí na průčelí - koule budou sejmuty a uloženy do depozitáře až do opravy průčelí;
- nové oplechování věže mimo jejího hrotu;
- demontování stávající krytiny - eternit a šindel;
- odvětrání podstřeší s nasáváním a výdechem;
- provedení měděné krytiny z tabulí – falcovaná;
- montáž dvoutyčového zachytávače sněhu;
- výměna hromosvodu;
- žlaby vč. háků budou vyměněny za měď, na svody osazení přechodových kusů na pozinkovaný plech;
- oprava žaluzií a oken vč. jejich nátěru;
- důsledné zakrývání střechy proti zatečení – ochrana štukové klenby kostela (Giovani Maderna);
- v případě, že nebude z finančních důvodů možno zakrýt ucelenou část střechy plechem, bude provedeno zakrýt pevnou folií proti protečení;
- práce budou prováděny z lešení.

Více specifikace – Příloha č. 1 této výzvy – Soupis prací.

Součástí Přílohy č. 1 této výzvy jsou i závazná stanoviska

- z 20. 12. 2013 – záměr
- z 2. 12. 2014 – restaurátorské práce
- z 14. 12. 2016 – střecha

15. Lhůta dodání / časový harmonogram plnění / doba trvání veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací (Díla) nejdříve: od 01. 07. 2017

Předpokládaný termín ukončení stavebních prací (Díla) nejpozději: do 31. 10. 2017

V případě, že dojde k prodloužení výběrového řízení a objektivně tak nebude možné zahájit stavební práce předpokládaného termínu dle čl. 3.1 návrhu obchodních podmínek, bude skutečný termín zahájení stavebních prací odsunut o dobu prodloužení výběrového řízení.

Při posunu předpokládaného termínu zahájení stavebních prací se stanovuje doba provádění stavebních prací na maximálně **122 kalendářních dnů** ode dne zahájení stavebních prací.

Dodavatel do nabídky podrobný časový harmonogram stavby, resp. realizace díla nedokládá. Časový harmonogram realizace díla, ze kterého bude zřejmá doba provádění jednotlivých činností uvedených v PD a požadavků zadavatele na využívání objektu v průběhu výstavby, vypracuje až nejvhodnější účastník v rámci součinnosti před podpisem smlouvy v souladu s výše v odst. 11 výzvy uvedenými termíny realizace. Největším časovým úsekem časového harmonogramu realizace díla bude jeden týden.

16. Místo plnění

Místem plnění veřejné zakázky je kostel sv. Václava na Václavském náměstí 57, 561 51 Letohrad.

17. Prohlídka místa plnění

Zadavatel **neorganizuje** prohlídku místa plnění. Místo plnění veřejné zakázky je veřejně přístupné.

18. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. Cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a bude definována jako cena „nejvýše přípustná“ (maximální) ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Nabídková cena bude doplněna do krycího listu, viz Příloha č. 4 této výzvy a do návrhu smlouvy o dílo, viz Příloha č. 3 této výzvy.

Zadavatel **nepřipouští** překročení nabídkové ceny bez DPH, nabídková cena vč. DPH může být překročena pouze v případě změny sazby DPH a v případě, že dojde k nutnosti realizovat dodatečné projektové práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, ale pouze za předpokladu, že jejich potřeba vznikla v důsledku **objektivně nepředvídaných okolností** a tyto dodatečné projektové práce **jsou nezbytné** pro provedení původních projektových prací. Zadavatel bude postupovat obdobně jako dle § 222 odst. 4, 5, 6 nebo 7 ZZVZ, a to podle konkrétního případu vícepráce.

19. Hodnotící kritéria způsob hodnocení

19.1 Kritéria

Výše nabídkové ceny bez DPH

100 %

19.2 Kritérium bude hodnoceno následovně

Nabídky budou seřazeny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

19.3 Výběr dodavatele

Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle hodnotícího kritéria a navrhne Zadavateli přidělit veřejnou zakázku a uzavřít smlouvu s účastníkem, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku. Ukončením výběrového řízení a oznámení výsledku soutěže nevzniká automaticky smluvní vztah. Splněním podmínek výběrové řízení nevzniká nárok na uzavření smlouvy.

20. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

20.1 Základní způsobilost dodavatele obdobně jako dle ustanovení § 74 a § 75 ZZVZ, a to předložením čestného prohlášení, jehož vzor je uveden v Příloze č. 2 této výzvy.

20.2 Pro obnovení základní způsobilosti dodavatele se postupuje obdobně jako dle ustanovení § 76 ZZVZ, účastník výběrového řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti obnovil svou způsobilost k účasti ve výběrovém řízení, pokud v průběhu výběrového řízení zadavateli doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření obdobně jako dle § 76 ZZVZ.

20.3 Profesní způsobilost dodavatele obdobně jako dle ustanovení § 77 ZZVZ, a to předložením:

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Zadavatel požaduje, aby dodavatel rovněž prokázal, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, protože jiný právní předpis takové oprávnění vyžaduje, a současně aby prokázal, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, protože taková odborná způsobilost je pro plnění veřejné zakázky jiným právním předpisem vyžadována.

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením prosté kopie:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (postačí předložit výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence jedenkrát a bude to považováno za prokázání základní i profesní způsobilosti),
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro: **„Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“**.
- c) předložením dokladů osvědčujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zajišťuje, a to předložením:
 - osvědčení o autorizaci pro osobu odpovědnou za odborné vedení a provádění stavby (hlavní stavbyvedoucí), která bude min. autorizovaným technikem pro obor pozemní stavby, podle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autORIZAČNÍ ZÁKON“) včetně doložení vztahu vůči této osobě.

20.4 Prokázání technické kvalifikace obdobně jako dle ustanovení § 79 ZZVZ (dále jen „TKD“) dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let (dále jen „seznam“) a osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací. Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením seznamu formou čestného prohlášení, viz Příloha č. 5 této výzvy a doložení osvědčení objednatelů (**osvědčení doloží účastníci přímo do nabídky**).

Dodavatel splňuje TKD, pokud v posledních 5 letech provedl alespoň:

3 stavební práce, jejichž předmětem plnění byly stavební úpravy (opravy) budov(y), které jsou na seznamu nemovitých kulturních památek a jejich oprava podléhala kontrole „dotčených institucí“ v minimální finanční hodnotě 3 mil. Kč bez DPH/stavební práce. **Dotčenými institucemi rozuměj instituce, které nad památkově chráněným objektem/budovou či kulturní památkou provádějí odborný dohled (např. NPÚ, OPP MMB atp.).*

21 Požadavek na písemnou formu a jazyk nabídky

Účastník zpracuje nabídku písemně v listinné formě, a to v českém jazyce v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a dále v souladu se ZZVZ. Zadavatel **nevlastní elektronický nástroj pro přijímání elektronické podoby nabídek** a vylučuje tímto podání nabídky v elektronické podobě.

22 Další požadavky na zpracování nabídky

- a) Účastník v nabídce předloží doplněný návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této výzvy), který bude obsahovat základní údaje o účastníkovi, obchodní jméno, právní formu, IČO, DIČ, sídlo a adresu pro doručování písemností, statutárního zástupce a kontakt na osobu pověřenou jednat za účastníka nebo jeho jménem. Pověří-li účastník zastupováním na základě plné moci jinou osobou, pak tato plná moc s rozsahem pravomocí udělených tomuto zástupci bude nedílnou součástí nabídky. **Smlouva bude doplněna o celkovou nabídkovou cenu a kopií pojistné smlouvy dle čl. VI. odst. 18 návrhu smlouvy o dílo.**
- b) Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- c) Zadavatel požaduje záruku dle požadavku uvedeného v návrhu smlouvy o dílo.
- d) Zadavatel závazně stanovuje obchodní podmínky uvedené v návrhu smlouvy o dílo.
- e) Zadavatel si vyhrazuje výběrové řízení na veřejnou zakázku zrušit, kdykoliv v průběhu jeho trvání, popř. odmítnout všechny došlé nabídky, a to bez náhrady nákladů účastníkům.
- f) Účastníkovi nevzniká nárok v souvislosti s podáním nabídky na kompenzaci nákladů spojených s jejím zpracováním.
- g) Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- h) Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla předložena v následujícím členění a pořadí dokumentů:
 - krycí list nabídky (Příloha č. 4 této výzvy),
 - obsah nabídky,
 - prokázání kvalifikace
 - čestné prohlášení, kterým dodavatel prokazuje splnění základní způsobilost dodavatele (Příloha č. 2 této výzvy),
 - doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilost,
 - čestné prohlášení o prokázání technické kvalifikace pokud je výzvou požadováno
 - podepsaný a doplněný návrh smlouvy (Příloha č. 3 této výzvy),
 - případné další nepovinné přílohy, pokud jsou požadovány.
- i) Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka z výběrového řízení, jehož nabídka neodpovídá zadání, nebo ho plní pouze zčásti.
- j) V případech, kdy nabídková cena se bude jevit jako mimořádně nízká ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, bude hodnotící komise vyžadovat písemné zdůvodnění ve stanovené lhůtě. Pokud účastník mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve stanovené lhůtě neodůvodní nebo hodnotící komise jeho zdůvodnění posoudí jako neopodstatněné, vyloučí účastníka výběrového řízení.
- k) Předložené nabídky zůstávají založeny u zadavatele a nevracejí se účastníkům.
- l) Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že vybraný dodavatel může být osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a to nejméně po dobu 10 let od předání díla.

- m) Účastník si je vědom odpovědnosti za škodu vzniklou porušením smluvních nebo zákonných povinností ze strany účastníka.
- n) Dodavatel se může před odevzdáním nabídky informovat o povaze zájmové lokality, místních podmínkách a místních zvláštnostech. Případné nejasnosti je nutné si vysvětlit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení a údajů neopravňují účastníka požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změnu nabídky.
- o) Účastník vypracuje a se svou nabídkou odevzdá položkový rozpočet – oceněný soupis prací. Má se za to, že celková pevná cena zohledňuje veškeré práce nezbytné k řádnému provedení předmětu díla, které jsou zjevné anebo které může příslušně kvalifikovaný a kompetentní účastník předvídat.

Takto vypracovaný položkový rozpočet bude podkladem pro uzavření Smlouvy o dílo, pro účely běžného vyhodnocování smluvních prací a dodávek (služeb), pro účely fakturace a pro účely oceňování případných změn rozsahů prací.
- p) Nesplnění podmínek stanovených touto výzvou ze strany účastníka může vést k vyloučení nabídky účastníka z hodnocení pro nesplnění podmínek výběrového řízení.

V Letohradě dne 22. 3. 2017

Podpis zadavatele:

.....
V z. Ing. Andrea Seidlová v plné moci
DEA energetická agentura, s. r.o.

Číslo 1 – Soupis prací

Číslo 2 – Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti dodavatele dle § 74 zák. 134/2016 Sb.

Číslo 3 – Návrh smlouvy o dílo

Číslo 4 – Krycí list nabídky

Číslo 5 – Prokázání splnění technické kvalifikace dodavatele

Příloha č. 2

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ K PROKÁZÁNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI DODAVATELE obdobně jako dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem

„Oprava střech a výměna krytin na kostele sv. Václava v Letohradě“

DODAVATEL:

.....

V souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb., na prokázání základní způsobilosti dodavatele dle § 74 odst. 1 a dle § 75 odst. 1 dokládáme jako účastník o veřejnou zakázku malého rozsahu následující čestné prohlášení:

Čestně prohlašuji, že jsme dodavatelem, který splňuje základní způsobilost požadovanou zadavatelem ve výzvě pro předmětnou veřejnou zakázku a nejsem dodavatelem uvedeným v zákoně č. 134/2016 Sb., dle § 74 odst. 1 písm. a), b), c), d) a e).

V.....dne.....

.....

Jméno a podpis oprávněného zástupce předkladatele nabídky

Příloha č. 4

Krycí list nabídky

podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

„Oprava střech a výměna krytin na kostele sv. Václava v Letohradě“

Název zadavatele: **Římskokatolická farnost Letohrad**
Sídlo: Václavské náměstí 57, 561 51 Letohrad
IČO: 44468962

Dodavatel	
IČO	
DIČ	
Sídlo	
Statutární orgán	
Zastupuje	
Telefon	
Fax	
E-mail	
Bankovní spojení, č.ú.	

Celková nabídková cena bez DPH:

DPH:

Celková nabídková cena včetně DPH:

Podpisem stvrzujeme, že jsme vázáni celým obsahem nabídky. Současně stvrzujeme, že podáváme nabídku na základě vypsání výzvy k podání nabídek.

V, dne

.....

podpis oprávněné osoby (osob)
s uvedením funkce

Příloha č. 5

PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE DODAVATELE

Já, níže podepsaný statutární orgán

.....
(obchodní jméno, sídlo a IČO účastníka)

účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Oprava střech a výměna krytin na kostele sv. Václava v Letohradě**“ vyhlášenou dne 22. 3. 2017 prokazují splnění technické kvalifikace tímto způsobem:

V souladu s požadavky zadavatele předkládám seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let:

<i>p.č.</i>	<i>Rok</i>	<i>Objednatel</i>	<i>kontaktní osoba objednatele (jméno/tel./e- mail)</i>	<i>AKCE - Název a specifikace stavebních prací odpovídajících předmětu veřejné zakázky</i>	<i>CENA - finanční objem plnění bez DPH</i>	<i>DOBA - Doba poskytnutí</i>

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V, dne

.....
podpis oprávněné osoby (osob)
s uvedením funkce